

Obecní úřad Milín, stavební úřad
11. května 27, Milín

Č.j: 3179/2019/MIL/SU-5/M
Vyřizuje: Renata Melicharová
E-mail: sumilin@volny.cz
Telefon: 318 691 173

Milín, dne: 12.11.2019

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY

- DOPLNĚNÍ ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ -

Obecní úřad Milín, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zahájení řízení dle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona o odstranění stavby: **sociálního zařízení + občerstvení a terénní úpravy na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 304/2 v katastrálním území Přední Chlum.**

Vlastníkem předmětné stavby je Ing. Dagmar Kesslová

Obecní úřad Milín, stavební úřad v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vyrozumívá známé účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení a jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry stavby, **u p o u š t í** od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou po celou dobu řízení uplatnit své námítky. Taktéž dotčené orgány mohou po celou dobu řízení sdělit svá závazná stanoviska.

Účastníci řízení a jejich zástupci jsou oprávněni po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí navrhovat důkazy a činit jiné návrhy, mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko, uplatnit své námítky a právo požádat o informace o řízení. Taktéž po celou dobu řízení mohou dotčené orgány sdělit svá stanoviska.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Obecního úřadu Milín, stavebního úřadu (Pondělí, Středa 8:00 - 16:30). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Obecní úřad Milín, stavební úřad sděluje účastníkům řízení, že v uvedené věci byly shromážděny podklady pro rozhodnutí a současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od data doručení tohoto oznámení.** Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Obecního úřadu Milín, stavebního úřadu.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující

správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Poučení:

Podle ustanovení § 129 stavebního zákona lze stavbu prováděnou nebo provedenou bez rozhodnutí nebo opatření nebo jiného úkonu vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním dodatečně povolit, pokud stavebník nebo její vlastník podá ve lhůtě **30 dnů od zahájení tohoto řízení** žádost o její dodatečné povolení. Byla-li žádost o dodatečné povolení podána před zahájením řízení o odstranění stavby, má se za to, že byla podána v okamžiku zahájení řízení o odstranění stavby. Pokud stavebník nebo vlastník stavby požádá o její dodatečné povolení, stavební úřad přeruší řízení o odstranění stavby a vede řízení o podané žádosti.

Jde-li o stavbu vyžadující

*stavební povolení, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o stavební povolení

*ohlášení, žadatel předloží podklady předepsané k ohlášení

*pouze územní rozhodnutí, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o územní rozhodnutí (viz ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona) a zároveň v souladu s ustanovením § 129 odst. 3 stavebního zákona prokáže, že stavba:

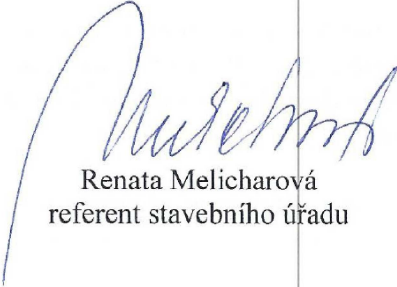
a) není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území,

b) není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje,

c) není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

V opačném případě bude Obecní úřad Milín, stavební úřad pokračovat v řízení o odstranění stavby a ve lhůtě dle § 71 odst. 3 správního řádu nařídí její odstranění.

**OBECNÍ ÚŘAD
262 31 MILÍN ©
stavební úřad**


Renata Melicharová
referent stavebního úřadu

Rozdělovník

Účastníci řízení - Doručení jednotlivě:

ROZVOJ JIHOVÝCHODU z.s., Na Formance 498/3, Praha - Újezd, 149 00 Praha

spis